

العشوائيات داخل محافظات جمهورية مصر العربية دراسة تحليلية للوضع القائم والأساليب المختلفة للتعامل الجزء الأول

فريق العمل

مستشار الدراسة
الباحث الرئيسي

د. ليلي محمود نوار
هدى رجاء القطقاط

الباحثون

نيفين حسين الحلو
هدير فرج أبو العزم
نورا أنور عبد الفتاح

مايو ٢٠٠٨

قائمة المحتويات

٧	عرض عام
٩	القسم الأول: أهداف ومنهجية الدراسة
٩	١ .١ أهداف الدراسة
٩	٢ .١ منهجية الدراسة
٩	١ .٢ .١ الدراسة المكتبية
١٠	١ .٢ .٢ الدراسة الميدانية
١٣	القسم الثاني: استقراء المعلومات عن العشوائيات
١٣	١ .٢ تعريف المنطقة العشوائية
١٤	٢ .٢ تقدير عدد وخصائص سكان المناطق العشوائية
١٧	٢ .٢ أهم المشاكل الموجودة في العشوائيات
١٨	٢ .٢ إعداد وتنفيذ خطة التعامل مع الكيانات العشوائية
١٩	٢ .٢ المعايير التي يتم علي أساسها اتخاذ قرار بالإزالة أو التطوير لأية منطقة عشوائية
٢٠	٢ .٢ المشاكل التي يتم مواجهتها أثناء تطوير العشوائيات
٢١	٢ .٢ المشاركة المجتمعية من الأفراد والمجتمع المدني ورجال الأعمال
٢١	٢ .٢ التنمية الحضرية بالمشاركة
٢٤	٢ .٢ كيف يمكن منع ظهور عشوائيات جديدة أو الحدّ منها؟
٢٦	القسم الثالث: نتائج الدراسة المكتبية والميدانية على مستوى المحافظات
٢٦	١ .٣ محافظة القاهرة
٥٤	٢ .٣ محافظة الاسكندرية
٨٠	٣ .٣ محافظة بورسعيد
٨٤	٤ .٣ محافظة السويس
٨٨	٥ .٣ محافظة دمياط
٩٢	٦ .٣ محافظة الدقهلية
١١٦	٧ .٣ محافظة الشرقية

١٢١.....	٣ . ٨ محافظة القليوبية.....
١٤٦.....	٣ . ٩ محافظة كفر الشيخ.....
١٥٠.....	٣ . ١٠ محافظة الغربية.....
١٥٣.....	٣ . ١١ محافظة المنوفية.....
١٥٧.....	٣ . ١٢ محافظة البحيرة.....
١٦٢.....	٣ . ١٣ محافظة الاسماعيلية.....
١٦٥.....	٣ . ١٤ محافظة الجيزة.....
١٨٨.....	٣ . ١٥ محافظة بني سويف.....
١٩٢.....	٣ . ١٦ محافظة الفيوم.....
١٩٥.....	٣ . ١٧ محافظة المنيا.....
١٩٨.....	٣ . ١٨ محافظة أسيوط.....
٢١٥.....	٣ . ١٩ محافظة سوهاج.....
٢١٨.....	٣ . ٢٠ محافظة قنا.....
٢١٩.....	٣ . ٢١ محافظة أسوان.....
٢٤٦.....	٣ . ٢٢ مدينة الأقصر.....
٢٤٩.....	٣ . ٢٣ محافظة البحر الأحمر.....
٢٥٣.....	٣ . ٢٤ محافظة الوادى الجديد.....
٢٥٦.....	٣ . ٢٥ محافظة مطروح.....
٢٥٩.....	٣ . ٢٦ محافظة شمال سيناء.....
٢٨٣.....	٣ . ٢٧ محافظة جنوب سيناء.....
٢٨٤.....	القسم الرابع: التجارب الدولية في مجال تطوير العشوائيات.....
٢٨٤.....	٤ . ١ تجربة أسبانيا في مجال تطوير العشوائيات.....
٢٨٧.....	٤ . ٢ تجربة الهند في مجال تطوير العشوائيات.....
٢٩١.....	٤ . ٣ تجربة السودان في مجال تطوير العشوائيات.....
٢٩٤.....	القسم الخامس: تعزيز مساهمة القطاع الخاص والقطاع الأهلي في تطوير العشوائيات في مصر.....
٢٩٤.....	٥ . ١ تعزيز مساهمة القطاع الخاص في تطوير العشوائيات.....
٢٩٥.....	٥ . ٢ تعزيز مساهمة القطاع الأهلي (المجتمع المدني) في تطوير العشوائيات.....
٢٩٨.....	القسم السادس: نظرة تحليلية على نتائج الدراسة.....

٣٠٤.....	القسم السابع: توصيات الدراسة
٣٠٧.....	ملحق رقم (١): الإستمارة الموحَّدة للمحافظات
٣١٥.....	ملحق رقم (٢): أدلة مجموعات النقاش البؤرية
	ملحق رقم (٣): السادة المسؤولون الذين تمَّت مقابلتهم أثناء الإعداد للدراسة، وفرق العمل بالمحافظات
٣٣٢.....	الذين قاموا باستيفاء الإستمارة الموحَّدة وإعداد تقارير المحافظات وفريق العمل الميداني
٣٣٦.....	قائمة المراجع

قائمة الجداول

جداول الجزء الأول:

جدول (١): بيان بإجمالي عدد المناطق العشوائية طبقا لبيانات عام ٢٠٠٧..... ١٦

جداول الجزء الثاني:

جدول (١): موقف المناطق العشوائية داخل المحافظات من حيث التطوير أو الإزالة..... ٣

جدول (٢): الاعتمادات المالية المطلوبة حتى الانتهاء من تطوير المناطق العشوائية..... ١١٤

قائمة الاشكال

- ١- موقف المناطق العشوائية بالجمهورية من حيث التطوير أو الإزالة.....١٧
- ٢- موقف المناطق العشوائية داخل محافظة القاهرة من حيث التطوير أو الإزالة..... ٢٦
- ٣- موقف المناطق العشوائية داخل محافظة الإسكندرية من حيث التطوير أو الإزالة.....٥٤
- ٤- موقف المناطق العشوائية داخل محافظة بورسعيد من حيث التطوير أو الإزالة..... ٨٠
- ٥- موقف المناطق العشوائية داخل محافظة السويس من حيث التطوير أو الإزالة..... ٨٤
- ٦- موقف المناطق العشوائية داخل محافظة دمياط من حيث التطوير أو الإزالة..... ٨٨
- ٧- موقف المناطق العشوائية داخل محافظة الدقهلية من حيث التطوير أو الإزالة..... ٩٢
- ٨- موقف المناطق العشوائية داخل محافظة الشرقية من حيث التطوير أو الإزالة..... ١١٦
- ٩- موقف المناطق العشوائية داخل محافظة القليوبية من حيث التطوير أو الإزالة..... ١٢١
- ١٠- موقف المناطق العشوائية داخل محافظة كفرالشيخ من حيث التطوير أو الإزالة..... ١٤٦
- ١١- موقف المناطق العشوائية داخل محافظة الغربية من حيث التطوير أو الإزالة..... ١٥٠
- ١٢- موقف المناطق العشوائية داخل محافظة المنوفية من حيث التطوير أو الإزالة..... ١٥٣
- ١٣- موقف المناطق العشوائية داخل محافظة البحيرة من حيث التطوير أو الإزالة..... ١٥٧
- ١٤- موقف المناطق العشوائية داخل محافظة الإسماعيلية من حيث التطوير أو الإزالة..... ١٦٢
- ١٥- موقف المناطق العشوائية داخل محافظة الجيزة من حيث التطوير أو الإزالة..... ١٦٥
- ١٦- موقف المناطق العشوائية داخل محافظة بنى سويف من حيث التطوير أو الإزالة..... ١٨٨
- ١٧- موقف المناطق العشوائية داخل محافظة المنيا من حيث التطوير أو الإزالة..... ١٩٥
- ١٨- موقف المناطق العشوائية داخل محافظة سوهاج من حيث التطوير أو الإزالة..... ٢١٥
- ١٩- موقف المناطق العشوائية داخل محافظة أسوان من حيث التطوير أو الإزالة..... ٢١٩
- ٢٠- موقف المناطق العشوائية داخل محافظة شمال سيناء من حيث التطوير أو الإزالة..... ٢٥٩